

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET  
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER  
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: EFIN

Rechtsvorm: Besloten vennootschap

Adres: NOORDLAAN Nr.: 9 Bus:

Postnummer: 8820 Gemeente: Torhout

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Oostende

Internetadres<sup>1</sup>:

E-mailadres<sup>1</sup> stefan.himpens@efin.be

Ondernemingsnummer **0472.244.597**

DATUM **05 / 12 / 2023** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in **EURO** goedgekeurd door de algemene vergadering van **04 / 06 / 2024**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van **01 / 01 / 2023** tot **31 / 12 / 2023**het vorig boekjaar van de jaarrekening van **01 / 01 / 2022** tot **31 / 12 / 2022**De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~verschillen~~<sup>2</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 58 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.2, 6.20, 8, 9, 12, 13, 14, 15

DocuSigned by:  
*Lies Laridon*  
FACF73726C9D484...

Lies Laridon  
Voorzitter Raad van Bestuur

DocuSigned by:  
*Paul De fauw*  
C85EADC48FE9463...

Paul De fauw  
Onafhankelijk bestuurder

1 Facultatieve vermelding.  
2 Schrapen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

*DEFADA bv met als vaste vertegenwoordiger Paul De fauw  
Nr.: 0508.724.616  
Rodebeukendreef 25, 8200 Sint-Andries, België*

*Bestuurder  
12/12/2019 - 03/06/2025*

*Vertegenwoordigd door:*

*Paul De fauw  
Rodebeukendreef 25, 8200 Sint-Andries, België*

*Stephan CLAERHOUT  
(Directeur EFIN bv)  
Kleistraat 4, 8820 Torhout, België*

*Directeur  
01/10/2017 - 05/06/2023*

*Patrick LANSSENS  
(Burgemeester)  
Keyzersmote 6, 8680 Koekelare, België*

*Bestuurder  
04/06/2019 - 03/06/2025*

*Antoon VANCOILLIE  
(Schepen)  
Nieuwstraat 11, 8610 Kortemark, België*

*Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur  
04/06/2019 - 03/06/2025*

*Lies LARIDON  
(Burgemeester)  
Ijzerlaan 58, 8600 Diksmuide, België*

*Voorzitter van de Raad van Bestuur  
04/06/2019 - 03/06/2025*

*Jan VERBEKE  
(Gemeenteraadslid)  
Abelestraat 36, 8870 Izegem, België*

*Bestuurder  
04/06/2019 - 17/01/2023*

*Rudy ROMMENS  
(Schepen)  
Winkelsestraat 208, 8860 Lendelede, België*

*Bestuurder  
04/06/2019 - 03/06/2025*

*Geert DESSEIN  
(Schepen)  
Provinciebaan 86 bus a, 8880 Ledegem, België*

*Bestuurder  
04/06/2019 - 03/06/2025*

*Kevin DEFIEUW  
(Schepen)  
Heulestraat 35, 8560 Wevelgem, België*

*Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur  
04/06/2019 - 03/06/2025*

*Inge BOSSUYT  
(Gemeenteraadslid)  
Herpelsstraat 97, 8530 Harelbeke, België*

*Bestuurder  
04/06/2019 - 03/06/2025*

*Jens BALLIÈRE  
(Gemeenteraadslid)  
Anjelierenstraat 21, 8460 Oudenburg, België*

*Bestuurder  
04/06/2019 - 03/06/2025*

*Claudia COUDEVILLE  
(Schepen)  
Legeweg 10, 8490 Jabbeke, België*

*Bestuurder  
04/06/2019 - 03/06/2025*

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

*Ann VANDENBROELE*  
(Gemeenteraadslid)  
Lindenhofstraat 11, 8470 Gistel, België

*Bestuurder*  
04/06/2019 - 03/06/2025

*Rik VANWILDEMEERSCH*  
(Scheperen)  
Grote Stadenstraat 16, 8830 Hooglede, België

*Bestuurder*  
04/06/2019 - 03/06/2025

*Lieve LANDUYT*  
(Gemeenteraadslid)  
Lisbloemlaan 7, 8430 Middelkerke, België

*Bestuurder*  
04/06/2019 - 03/06/2025

*Dirk DAUWE*  
(Gemeenteraadslid)  
Sint-Rembertlaan 30, 8820 Torhout, België

*Bestuurder*  
04/06/2019 - 03/06/2025

*Gilles BULTINCK*  
(Burgemeester)  
Charlottapad 19, 2350 Vosselaar, België

*Bestuurder*  
04/06/2019 - 03/06/2025

*Diderik PATTYN*  
(Gemeenteraadslid)  
Beukendreef 2, 8870 Izegem, België

*Bestuurder*  
28/03/2023 - 03/06/2025

*David De Brabant*  
(algemeen directeur)  
Noordlaan 9, 8820 Torhout, België

*Directeur*  
05/06/2023 -

*VGD Bedrijfsrevisoren BV*  
Nr.: 0875.430.443  
Neerhoflaan 2, 1780 Wemmel, België  
Lidmaatschapsnr.: B00150

*Commissaris*  
01/06/2021 - 04/06/2024

Vertegenwoordigd door:

*JURGEN LELIE*  
(Bedrijfsrevisor)  
Singelweg 82, 9200 Dendermonde, België  
Lidmaatschapsnr.: A1871

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet\* geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

\* Schrapen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>Oprichtingskosten</b> .....	6.1	20	.....	.....
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	183.075.170,71	183.065.614,39
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.2	21	.....	.....
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.3	22/27	4.081,80	8.025,48
Terreinen en gebouwen .....		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting .....		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel .....		24	4.081,80	8.025,48
Leasing en soortgelijke rechten .....		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa .....		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27	.....	.....
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.4/6.5.1	28	183.071.088,91	183.057.588,91
Verbonden ondernemingen .....	6.15	280/1	.....	61.500,00
Deelnemingen .....		280	.....	61.500,00
Vorderingen .....		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat .....	6.15	282/3	178.895.985,96	178.895.985,96
Deelnemingen .....		282	178.895.985,96	178.895.985,96
Vorderingen .....		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa .....		284/8	4.175.102,95	4.100.102,95
Aandelen .....		284	4.175.102,95	4.100.102,95
Vorderingen en borgtochten in contanten .....		285/8	.....	.....

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	53.249.429,75	52.419.823,52
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	3.764.884,87	4.272.861,87
Handelsvorderingen .....		290	.....	.....
Overige vorderingen .....		291	3.764.884,87	4.272.861,87
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3	.....	.....
Voorraden .....		30/36	.....	.....
Grond- en hulpstoffen .....		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking .....		32	.....	.....
Gereed product .....		33	.....	.....
Handelsgoederen .....		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop .....		35	.....	.....
Vooruitbetalingen .....		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering .....		37	.....	.....
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	1.939.116,40	10.639.105,91
Handelsvorderingen .....		40	215.001,71	278.106,48
Overige vorderingen .....		41	1.724.114,69	10.360.999,43
<b>Geldbeleggingen</b> .....	6.5.1/6.6	50/53	47.129.607,49	35.800.802,71
Eigen aandelen .....		50	.....	.....
Overige beleggingen .....		51/53	47.129.607,49	35.800.802,71
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	123.739,45	1.398.520,99
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.6	490/1	292.081,54	308.532,04
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	236.324.600,46	235.485.437,91

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	234.208.134,38	233.853.738,53
<b>Inbreng</b> .....	6.7.1	10/11	178.924.900,00	178.922.900,00
Beschikbaar .....		110	35.784.980,00	35.784.580,00
Onbeschikbaar .....		111	143.139.920,00	143.138.320,00
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12	.....	.....
<b>Reserves</b> .....		13	55.283.234,38	54.930.838,53
Onbeschikbare reserves .....		130/1	21.467.522,68	21.467.522,68
Statutair onbeschikbare reserves .....		1311	14.882.942,21	14.882.942,21
Inkoop eigen aandelen .....		1312	.....	.....
Financiële steunverlening .....		1313	.....	.....
Overige .....		1319	6.584.580,47	6.584.580,47
Belastingvrije reserves .....		132	.....	.....
Beschikbare reserves .....		133	33.815.711,70	33.463.315,85
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....	(+)/(-)	14	.....	.....
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15	.....	.....
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> <sup>4</sup> .....		19	.....	.....
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b> .....		16	.....	.....
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen .....		160	.....	.....
Belastingen .....		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken .....		162	.....	.....
Milieuverplichtingen .....		163	.....	.....
Overige risico's en kosten .....	6.8	164/5	.....	.....
<b>Uitgestelde belastingen</b> .....		168	.....	.....

<sup>4</sup> Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	2.116.466,08	1.631.699,38
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	6.9	17	.....	.....
Financiële schulden .....		170/4	.....	.....
Achtergestelde leningen .....		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....		172	.....	.....
Kredietinstellingen .....		173	.....	.....
Overige leningen .....		174	.....	.....
Handelsschulden .....		175	.....	.....
Leveranciers .....		1750	.....	.....
Te betalen wissels .....		1751	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....		176	.....	.....
Overige schulden .....		178/9	.....	.....
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	6.9	42/48	2.011.395,21	1.602.737,19
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden .....		43	.....	.....
Kredietinstellingen .....		430/8	.....	.....
Overige leningen .....		439	.....	.....
Handelsschulden .....		44	45.800,27	52.830,33
Leveranciers .....		440/4	45.800,27	52.830,33
Te betalen wissels .....		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	6.9	45	40.208,90	66.461,52
Belastingen .....		450/3	9.549,51	33.694,34
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9	30.659,39	32.767,18
Overige schulden .....		47/48	1.925.386,04	1.483.445,34
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.9	492/3	105.070,87	28.962,19
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	236.324.600,46	235.485.437,91



## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b> .....		70/76A	1.127.423,93	419.201,91
Omzet .....	6.10	70	1.107.301,70	418.012,46
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) .....		71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa .....		72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten .....	6.10	74	5.497,43	1.189,45
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	6.12	76A	14.624,80	.....
<b>Bedrijfskosten</b> .....		60/66A	2.534.704,74	813.509,21
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen .....		60	698.226,99	45.522,00
Aankopen .....		600/8	698.226,99	45.522,00
Voorraad: afname (toename) .....		609	.....	.....
Diensten en diverse goederen .....		61	1.158.654,92	336.300,73
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....	6.10	62	631.938,50	398.059,63
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	3.887,60	13.068,68
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....	6.10	631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....	6.10	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten .....	6.10	640/8	41.996,73	20.558,17
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten .....	6.12	66A	.....	.....
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b> .....		9901	-1.407.280,81	-394.307,30

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Financiële opbrengsten</b> .....		75/76B	11.119.147,47	9.043.195,08
Recurrente financiële opbrengsten .....		75	11.119.147,47	9.043.195,08
Opbrengsten uit financiële vaste activa .....		750	9.045.818,67	8.441.230,95
Opbrengsten uit vlottende activa .....		751	2.073.328,80	601.964,13
Andere financiële opbrengsten .....	6.11	752/9	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	6.12	76B	.....	.....
<b>Financiële kosten</b> .....		65/66B	84.596,36	9.748,29
Recurrente financiële kosten .....	6.11	65	47.344,94	9.748,29
Kosten van schulden .....		650	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....		651	.....	.....
Andere financiële kosten .....		652/9	47.344,94	9.748,29
Niet-recurrente financiële kosten .....	6.12	66B	37.251,42	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b> .....		9903	9.627.270,30	8.639.139,49
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b> .....		780	.....	.....
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b> .....		680	.....	.....
<b>Belastingen op het resultaat</b> .....		67/77	149.874,45	52.004,18
Belastingen .....		670/3	149.874,45	52.004,18
Regularisering van belastingen en terugnemings van voorzieningen voor belastingen .....	6.13	77	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b> .....		9904	9.477.395,85	8.587.135,31
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b> .....		789	.....	.....
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b> .....		689	.....	.....
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b> .....		9905	9.477.395,85	8.587.135,31

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	9.477.395,85	8.587.135,31
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	9.477.395,85	8.587.135,31
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	.....	.....
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2	7.800.000,00	5.200.000,00
aan de inbreng .....	791	.....	.....
aan de reserves .....	792	7.800.000,00	5.200.000,00
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	8.152.395,85	7.287.135,31
aan de inbreng .....	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	6920	.....	.....
aan de overige reserves .....	6921	8.152.395,85	7.287.135,31
<b>Over te dragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	.....	.....
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794	.....	.....
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	9.125.000,00	6.500.000,00
Vergoeding van de inbreng .....	694	9.125.000,00	6.500.000,00
Bestuurders of zaakvoerders .....	695	.....	.....
Werknemers .....	696	.....	.....
Andere rechthebbenden .....	697	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	74.820,91
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8163	2.137,41	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8173	67.099,16	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8183	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8193	9.859,16	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8213	.....	
Verworven van derden .....	8223	.....	
Afgeboekt .....	8233	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8243	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8253	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	66.795,43
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8273	3.887,60	
Teruggenomen .....	8283	.....	
Verworven van derden .....	8293	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8303	64.905,67	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8313	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8323	5.777,36	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(24)	4.081,80	

**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	61.500,00
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8361	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8371	61.500,00	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8381	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8391	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8411	.....	
Verworven van derden .....	8421	.....	
Afgeboekt .....	8431	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8441	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8451	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8471	.....	
Teruggenomen .....	8481	.....	
Verworven van derden .....	8491	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8501	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8511	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8521	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8541	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8551	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(280)	.....	
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	281P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen .....	8581	.....	
Terugbetalingen .....	8591	.....	
Geboekte waardeverminderingen .....	8601	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen .....	8611	.....	
Wisselkoersverschillen .....(+)/(-)	8621	.....	
Overige mutaties .....(+)/(-)	8631	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(281)	.....	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b> .....	8651	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8392P	xxxxxxxxxxxxxxxx	275.726.590,30
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8362	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8372	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8382	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8392	275.726.590,30	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8452P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8412	.....	
Verworven van derden .....	8422	.....	
Afgeboekt .....	8432	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8442	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8452	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8522P	xxxxxxxxxxxxxxxx	96.830.604,34
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8472	.....	
Teruggenomen .....	8482	.....	
Verworven van derden .....	8492	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8502	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8512	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8522	96.830.604,34	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8552P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8542	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8552	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(282)	178.895.985,96	
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	283P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen .....	8582	.....	
Terugbetalingen .....	8592	.....	
Geboekte waardeverminderingen .....	8602	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen .....	8612	.....	
Wisselkoersverschillen .....(+)/(-)	8622	.....	
Overige mutaties .....(+)/(-)	8632	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(283)	.....	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b> .....	8652	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	4.850.102,95
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8363	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8373	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8383	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8393	4.850.102,95	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8413	.....	
Verworven van derden .....	8423	.....	
Afgeboekt .....	8433	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8443	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8453	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8473	.....	
Teruggenomen .....	8483	.....	
Verworven van derden .....	8493	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8503	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8513	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8523	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	750.000,00
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8543	-75.000,00	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8553	675.000,00	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(284)	4.175.102,95	
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen .....	8583	.....	
Terugbetalingen .....	8593	.....	
Geboekte waardeverminderingen .....	8603	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen .....	8613	.....	
Wisselkoersverschillen .....(+)/(-)	8623	.....	
Overige mutaties .....(+)/(-)	8633	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(285/8)	.....	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b> .....	8653	.....	

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

## DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
<i>PUBLILEC</i> 0219.808.433 Coöperatieve vennootschap Hôtel de Ville, Place Communale, 4100 Seraing, België	Aandelen op naam	234.903	31,44		31/12/2022	EUR	168.401.662,00	-2.657.373,00
<i>Z-KRACHT</i> 0832.420.049 Naamloze vennootschap Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt, België	Aandelen op naam	3.181	31,81		31/12/2022	EUR	110.439.091,00	7.715.967,00
<i>ASPIRAVI HOLDING</i> 0833.432.809 Naamloze vennootschap Vaarnewijkstraat 17, 8530 Harelbeke, België	Aandelen op naam	5.557	35		31/12/2022	EUR	308.430.174,00	28.371.222,00
<i>SUNFIN</i> 0749.835.635 Besloten vennootschap Noordlaan 9, 8820 Torhout, België	Aandelen soort A	125	25		31/12/2022	EUR	703.973,00	67.877,32
<i>VLAAMSE ENERGIEHOLDING</i> 0448.632.324 Besloten vennootschap Noordlaan 9, 8820 Torhout, België	Aandelen soort A	57	3,86		30/09/2023	EUR	271.386.220,87	21.926.743,74



**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN (VERVOLG)**

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
<i>The eCloud Company</i> 0534.860.275 Besloten vennootschap Vlamingveld 3, 8490 Jabbeke, België	Maatschappelijke aandelen soort B	125	6,09		31/03/2023	EUR	-73.729,00	-153.177,00
<i>imec.istart Fund</i> 0672.768.937 Naamloze vennootschap Kapeldreef 75, 3001 Heverlee, België	Aandelen soort A	10.000	3,45		31/12/2022	EUR	2.643.224,00	-2.819.541,00

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>OVERIGE GELDBELEGGINGEN</b>			
<b>Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen</b> .....	51	.....	.....
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag .....	8681	.....	.....
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag .....	8682	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken .....	8683	.....	.....
<b>Vastrentende effecten</b> .....	52	26.000.000,00	24.500.000,00
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen .....	8684	.....	.....
<b>Termijnrekeningen bij kredietinstellingen</b> .....	53	21.129.607,49	11.300.802,71
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand .....	8686	8.000.000,00	1.000.000,00
meer dan één maand en hoogstens één jaar .....	8687	13.129.607,49	10.300.802,71
meer dan één jaar .....	8688	.....	.....
<b>Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen</b> .....	8689	.....	.....

	Boekjaar
<b>OVERLOPENDE REKENINGEN</b>	
<b>Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt</b>	
<i>Over te dragen bedrijfskosten</i> .....	21.523,58
<i>Verworven financiële opbrengsten</i> .....	270.557,96
.....	.....
.....	.....

**STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**

**STAAT VAN DE INBRENG**

**Inbreng**

Beschikbaar per einde van het boekjaar .....  
 Beschikbaar per einde van het boekjaar .....  
 Onbeschikbaar per einde van het boekjaar .....  
 Onbeschikbaar per einde van het boekjaar .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
110P	xxxxxxxxxxxxxxxx	35.784.580,00
(110)	35.784.980,00	
111P	xxxxxxxxxxxxxxxx	143.138.320,00
(111)	143.139.920,00	
8790	178.924.900,00	
87901	.....	
8791	.....	
87911	.....	

**Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders**

In geld .....  
 waarvan niet volgestort .....  
 In natura .....  
 waarvan niet volgestort .....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	1.000,00	
	1.000,00	
	.....	.....
8702	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.598.330
8703	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....

Wijzigingen tijdens het boekjaar  
*Toetreding gemeente Zonnebeke BAV 5/12/2023: 5 aandelen (4 aandelen A en 1 aandeel B)* .....  
*Toetreding stad Veurne BAV 5/12/2023: 5 aandelen (4 aandelen A en 1 aandeel B)* .....  
 .....  
 .....  
 Aandelen op naam .....  
 Gedematerialiseerde aandelen .....

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf  
 Aantal aandelen .....  
 Gehouden door haar dochters  
 Aantal aandelen .....

Codes	Boekjaar
8722	.....
8732	.....
8740	.....
8741	.....
8742	.....
8745	.....
8746	.....
8747	.....

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten  
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen .....  
 Bedrag van de inbreng .....  
 Maximum aantal uit te geven aandelen .....  
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten  
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop .....  
 Bedrag van de inbreng .....  
 Maximum aantal uit te geven aandelen .....

**Aandelen**

Verdeling

Aantal aandelen .....

Daaraan verbonden stemrecht .....

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf .....

Aantal aandelen gehouden door haar dochters .....

Codes	Boekjaar
8761	1.598.330
8762	1.598.330
8771	.....
8781	.....

Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)

.....  
.....  
.....  
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING**

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4<sup>de</sup> lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>stad Diksmuide</i> 0207.531.894 Grote Markt 6, 8600 Diksmuide, België	<i>Aandelen A en B</i>	134.163		8,39
<i>stad Gistel</i> 0207.491.413 Heyvaertlaan 18, 8470 Gistel, België	<i>Aandelen A en B</i>	76.628		4,79
<i>stad Harelbeke</i> 0207.492.502 Marktstraat 29, 8530 Harelbeke, België	<i>Aandelen A en B</i>	225.295		14,1
<i>gemeente Hooglede</i> 0207.490.621 Marktplaats 1, 8830 Hooglede, België	<i>Aandelen A en B</i>	92.094		5,76
<i>stad Izegem</i> 0207.489.037 Korenmarkt 10, 8870 Izegem, België	<i>Aandelen A en B</i>	47.477		2,97
<i>gemeente Jabbeke</i> 0207.528.629 Dorpsstraat 3, 8490 Jabbeke, België	<i>Aandelen A en B</i>	85.869		5,37
<i>gemeente Koekelare</i> 0207.532.389 Sint-Maartensplein 19, 8680 Koekelare, België	<i>Aandelen A en B</i>	58.449		3,66
<i>gemeente Kortemark</i> 0207.532.488 Stationsstraat 68, 8610 Kortemark, België	<i>Aandelen A en B</i>	97.869		6,12

## AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>gemeente Ledegem</i> 0207.487.354 Rollegemstraat 132, 8880 Ledegem, België	<i>Aandelen A en B</i>	60.233		3,77
<i>gemeente Lendeledede</i> 0207.491.710 Dorpsplein 1 bus 8, 8860 Lendeledede, België	<i>Aandelen A en B</i>	52.917		3,31
<i>gemeente Middelkerke</i> 0207.495.668 Spermaliestraat 1, 8430 Middelkerke, België	<i>Aandelen A en B</i>	205.798		12,88
<i>stad Oudenburg</i> 0207.491.215 Weststraat 24, 8460 Oudenburg, België	<i>Aandelen A en B</i>	46.991		2,94
<i>stad Torhout</i> 0207.530.609 Aarrijkestraat 11b, 8820 Torhout, België	<i>Aandelen A en B</i>	142.933		8,94
<i>gemeente Vosselaar</i> 0207.534.765 Cingel 7, 2350 Vosselaar, België	<i>Aandelen A en B</i>	31.682		1,98
<i>gemeente Wevelgem</i> 0207.488.641 Vanackerestraat 16, 8560 Wevelgem, België	<i>Aandelen A en B</i>	239.922		15,01
<i>stad Veurne</i> 0207.494.579 Sint-Denisplaats 16, 8630 Veurne, België	<i>Aandelen A en B</i>	5		
<i>gemeente Zonnebeke</i> 0207.432.124 Langemarkstraat 8, 8980 Zonnebeke, België	<i>Aandelen A en B</i>	5		

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**

	Codes	Boekjaar
<b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>		
<b>Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen</b>		
Financiële schulden .....	8801	.....
Achtergestelde leningen .....	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8831	.....
Kredietinstellingen .....	8841	.....
Overige leningen .....	8851	.....
Handelsschulden .....	8861	.....
Leveranciers .....	8871	.....
Te betalen wissels .....	8881	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	8891	.....
Overige schulden .....	8901	.....
<b>Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....</b>	<b>(42)</b>	<b>.....</b>
<b>Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar</b>		
Financiële schulden .....	8802	.....
Achtergestelde leningen .....	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8832	.....
Kredietinstellingen .....	8842	.....
Overige leningen .....	8852	.....
Handelsschulden .....	8862	.....
Leveranciers .....	8872	.....
Te betalen wissels .....	8882	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	8892	.....
Overige schulden .....	8902	.....
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .</b>	<b>8912</b>	<b>.....</b>
<b>Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar</b>		
Financiële schulden .....	8803	.....
Achtergestelde leningen .....	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8833	.....
Kredietinstellingen .....	8843	.....
Overige leningen .....	8853	.....
Handelsschulden .....	8863	.....
Leveranciers .....	8873	.....
Te betalen wissels .....	8883	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	8893	.....
Overige schulden .....	8903	.....
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar .....</b>	<b>8913</b>	<b>.....</b>

**GEWAARBORGDE SCHULDEN** (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)

**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden .....	8921	.....
Achtergestelde leningen .....	8931	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8941	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8951	.....
Kredietinstellingen .....	8961	.....
Overige leningen .....	8971	.....
Handelsschulden .....	8981	.....
Leveranciers .....	8991	.....
Te betalen wissels .....	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9021	.....
Overige schulden .....	9051	.....
<b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden .....</b>	<b>9061</b>	<b>.....</b>

**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

Financiële schulden .....	8922	.....
Achtergestelde leningen .....	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8952	.....
Kredietinstellingen .....	8962	.....
Overige leningen .....	8972	.....
Handelsschulden .....	8982	.....
Leveranciers .....	8992	.....
Te betalen wissels .....	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	9022	.....
Belastingen .....	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten .....	9042	.....
Overige schulden .....	9052	.....
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap .....</b>	<b>9062</b>	<b>.....</b>

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

**Belastingen** (post 450/3 en 179 van de passiva)

Vervallen belastingschulden .....	9072	.....
Niet-vervallen belastingschulden .....	9073	9.549,51
Geraamde belastingschulden .....	450	.....

**Bezoldigingen en sociale lasten** (post 454/9 en 179 van de passiva)

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid .....	9076	.....
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9077	30.659,39



Boekjaar
41.173,32
63.897,55
.....
.....

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

<i>Toe te rekenen financiële kosten</i> .....	41.173,32
<i>Over te dragen financiële opbrengsten</i> .....	63.897,55
.....	.....
.....	.....

**BEDRIJFSRESULTATEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>			
<b>Netto-omzet</b>			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Dienstprestaties aan andere holdings .....		403.594,89	372.490,46
Verkoop elektriciteit PV-installaties aan gemeenten .....		61.895,67	45.522,00
Verhuur PV-installaties aan gemeenten .....		5.479,83	.....
Verkoop PV-installaties aan gemeenten .....		636.331,31	.....
Uitsplitsing per geografische markt			
Vlaams Gewest .....		1.072.362,35	393.012,46
Brussels Hoofdstedelijk Gewest .....		34.939,35	25.000,00
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>Andere bedrijfsopbrengsten</b>			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen .....	740	.....	.....
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>			
<b>Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum .....	9086	2	2
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten .....	9087	2,3	1,5
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	9088	3.648	2.312
<b>Personeelskosten</b>			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen .....	620	484.414,49	290.465,36
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen .....	621	109.749,63	69.954,29
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen .....	622	38.775,90	25.978,74
Andere personeelskosten .....	623	-1.001,52	11.661,24
Ouderdoms- en overlevingspensioenen .....	624	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)	635	.....	.....
<b>Waardeverminderingen</b>			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt .....	9110	.....	.....
Teruggenomen .....	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt .....	9112	.....	.....
Teruggenomen .....	9113	.....	.....
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>			
Toevoegingen .....	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen .....	9116	.....	.....
<b>Andere bedrijfskosten</b>			
Bedrijfsbelastingen en -taksen .....	640	41.996,73	980,00
Andere .....	641/8	.....	19.578,17
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum .....	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten .....	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	9098	.....	.....
Kosten voor de vennootschap .....	617	.....	.....

## FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN</b>			
<b>Andere financiële opbrengsten</b>			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies .....	9125	.....	.....
Interestsubsidies .....	9126	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen .....	754	.....	.....
Andere .....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN</b>			
<b>Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen .....</b>			
	6501	.....	.....
<b>Geactiveerde interesten .....</b>			
	6502	.....	.....
<b>Waardeverminderingen op vlottende activa</b>			
Geboekt .....			
	6510	.....	.....
Teruggenomen .....			
	6511	.....	.....
<b>Andere financiële kosten</b>			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen .....			
	653	.....	.....
<b>Voorzieningen met financieel karakter</b>			
Toevoegingen .....			
	6560	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen .....			
	6561	.....	.....
<b>Uitsplitsing van de overige financiële kosten</b>			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen .....			
	654	.....	.....
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta .....			
	655	.....	.....
Andere			
<i>Bankkosten</i> .....		469,94	560,79
<i>Taks op effectenrekening (TER)</i> .....		46.875,00	9.187,50
.....		.....	.....

## OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN</b> .....	76	14.624,80	.....
<b>Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten</b> .....	(76A)	14.624,80	.....
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa .....	760	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa .....	7630	14.624,80	.....
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	764/8	.....	.....
<b>Niet-recurrente financiële opbrengsten</b> .....	(76B)	.....	.....
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa .....	761	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten .....	7621	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa .....	7631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten .....	769	.....	.....
<b>NIET-RECURRENTE KOSTEN</b> .....	66	37.251,42	.....
<b>Niet-recurrente bedrijfskosten</b> .....	(66A)	.....	.....
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....	660	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) .....	6620	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa ...	6630	.....	.....
Andere niet-recurrente bedrijfskosten .....	664/7	.....	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten ..(-)	6690	.....	.....
<b>Niet-recurrente financiële kosten</b> .....	(66B)	37.251,42	.....
Waardeverminderingen op financiële vaste activa .....	661	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) .....	6621	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa .....	6631	37.251,42	.....
Andere niet-recurrente financiële kosten .....	668	.....	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691	.....	.....

**BELASTINGEN EN TAKSEN**

**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

<b>Belastingen op het resultaat van het boekjaar</b> .....	9134	149.874,45
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen .....	9135	427.447,70
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen .....	9136	277.573,25
Geraamde belasting-supplementen .....	9137	.....
<b>Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren</b> .....	9138	.....
Verschuldigde of betaalde belasting-supplementen .....	9139	.....
Geraamde belasting-supplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd .....	9140	.....
<b>Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst</b>		
Definitief belaste inkomsten (DBI) .....		-9.044.318,67
Verworpen Uitgaven .....		16.546,16
.....		.....
.....		.....

Codes	Boekjaar
9134	149.874,45
9135	427.447,70
9136	277.573,25
9137	.....
9138	.....
9139	.....
9140	.....
	-9.044.318,67
	16.546,16
	.....
	.....

**Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**Bronnen van belastinglatenties**

Actieve latenties .....	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten .....	9142	.....
Andere actieve latenties .....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....
Passieve latenties .....	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties .....		.....
.....		.....
.....		.....

Codes	Boekjaar
9141	.....
9142	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
9144	.....
	.....
	.....
	.....

**BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**

<b>In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde</b>			
Aan de vennootschap (aftrekbaar) .....	9145	187.593,18	33.746,91
Door de vennootschap .....	9146	330.184,68	84.627,34
<b>Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van</b>			
Bedrijfsvoorheffing .....	9147	197.782,33	121.410,01
Roerende voorheffing .....	9148	.....	.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	187.593,18	33.746,91
9146	330.184,68	84.627,34
9147	197.782,33	121.410,01
9148	.....	.....

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

	Codes	Boekjaar
<b>DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN</b> .....	9149	.....
<b>Waarvan</b>		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop .....	9150	.....
Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten .....	9151	.....
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd .....	9153	.....
<b>ZAKELIJKE ZEKERHEDEN</b>		
<b>Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	91611	.....
Bedrag van de inschrijving .....	91621	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen .....	91631	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt .....	91711	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan .....	91721	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	91811	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd .....	91821	.....
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa .....	91911	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd .....	91921	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed .....	92011	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs .....	92021	.....

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa .....  
 Bedrag van de inschrijving .....  
 Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen .....

Codes	Boekjaar
91612	.....
91622	.....
91632	.....
91712	.....
91722	.....
91812	.....
91822	.....
91912	.....
91922	.....
92012	.....
92022	.....

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt .....  
 Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan .....

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa .....  
 Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd .....

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa .....  
 Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd .....

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed .....  
 Bedrag van de niet-betaalde prijs .....

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

.....  
 .....  
 .....

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA**

.....  
 .....

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA**

.....  
 .....

**TERMIJNVERRICHTINGEN**

Gekochte (te ontvangen) goederen .....  
 Verkochte (te leveren) goederen .....  
 Gekochte (te ontvangen) deviezen .....  
 Verkochte (te leveren) deviezen .....

Codes	Boekjaar
9213	.....
9214	.....
9215	.....
9216	.....



**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

*Voor de kaderleden werd met ingang op 1 oktober 2017 een groepsverzekering afgesloten met Ethias NV, type vaste bijdragen, dat gefinancierd wordt met werkgeversbijdragen ten belope van 5% op W1 en 11% op W2, waarbij W1=plafond wettelijk rustpensioen loontrekkende werknemers en W2=het gedeelte van de referentiebezoldiging boven dit plafond. De keuze tussen het te verzekeren kapitaal leven en het kapitaal overlijden wordt door het kaderlid jaarlijks bepaald.*

*Voor de bedienden werd met ingang op 1 oktober 2019 een groepsverzekering afgesloten met Ethias NV, type vaste bijdragen, dat gefinancierd wordt met werkgeversbijdragen ten belope van 4% op de referentiebezoldiging (jaarlijkse bruto bezoldiging). De keuze tussen het te verzekeren kapitaal leven en het kapitaal overlijden wordt door de bedienden jaarlijks bepaald.*

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

*Voor de groepsverzekering kaderleden: werkgeversbijdragen gelijk aan 5% op W1 en 11% op W2, waarbij W1=plafond wettelijk rustpensioen loontrekkende werknemers en W2=het gedeelte van de referentiebezoldiging boven dit plafond.*

*Voor de groepsverzekering bedienden: werkgeversbijdragen gelijk aan 4% op de referentiebezoldiging (jaarlijkse bruto bezoldiging).*

**PENSOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk .....**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

.....  
 .....  
 .....

Codes	Boekjaar
9220	.....

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

**Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

*EFIN voorziet over de periode 2021 t.e.m. 2025 een globale premie van 2,5 miljoen euro voor de gemeenten. Deze premie dient om de gemeenten te ondersteunen in hun duurzaam energiebeleid en de CO2 uitstoot te verminderen. Niet opgevraagde bedragen vervallen per 31-12-2025. Per 31-12-2023 werd reeds 979.754,12 euro toegekend. ....*

*EFIN heeft zich borg gesteld voor Aspiravi Offshore t.b.v. 1.555.192,72 euro in kader van haar financiering van de participatie in Northwind .....*

*EFIN heeft zich borg gesteld voor Sunfin bv t.b.v. 1.000.000 euro in kader van de overname van de B2B-dossiers in 2021 .....*

*EFIN heeft zich borg gesteld voor Sunfin bv t.b.v. 1.000.000 in kader van de realisatie van gemeentelijke dossiers in 2021-2023 .....*

Boekjaar
1.520.245,88
1.555.192,72
1.000.000,00
1.000.000,00

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	(280/1)	.....	61.500,00
Deelnemingen .....	(280)	.....	61.500,00
Achtergestelde vorderingen .....	9271	.....	.....
Andere vorderingen .....	9281	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9291	.....	4.537,50
Op meer dan één jaar .....	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9311	.....	4.537,50
<b>Geldbeleggingen</b> .....	9321	.....	.....
Aandelen .....	9331	.....	.....
Vorderingen .....	9341	.....	.....
<b>Schulden</b> .....	9351	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9371	.....	.....
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen .....	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap .....	9391	.....	.....
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b> .....	9401	.....	.....
<b>Financiële resultaten</b>			
Opbrengsten uit financiële vaste activa .....	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa .....	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten .....	9441	.....	.....
Kosten van schulden .....	9461	.....	.....
Andere financiële kosten .....	9471	.....	.....
<b>Realisatie van vaste activa</b>			
Verwezenlijkte meerwaarden .....	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden .....	9491	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	9253	178.895.985,96	178.895.985,96
Deelnemingen .....	9263	178.895.985,96	178.895.985,96
Achtergestelde vorderingen .....	9273	.....	.....
Andere vorderingen .....	9283	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9293	5.124.119,32	7.032.133,16
Op meer dan één jaar .....	9303	3.764.884,87	4.172.861,87
Op hoogstens één jaar .....	9313	1.359.234,45	2.859.271,29
<b>Schulden</b> .....	9353	.....	25.030,67
Op meer dan één jaar .....	9363	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9373	.....	25.030,67
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen .....	9383	3.555.192,72	3.555.192,72
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap .....	9393	.....	.....
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b> .....	9403	.....	.....
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	9252	.....	.....
Deelnemingen .....	9262	.....	.....
Achtergestelde vorderingen .....	9272	.....	.....
Andere vorderingen .....	9282	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9292	30.990,35	.....
Op meer dan één jaar .....	9302	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9312	30.990,35	.....
<b>Schulden</b> .....	9352	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9362	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9372	.....	.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

<i>nihil</i> .....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

	Codes	Boekjaar
<b>Uitstaande vorderingen op deze personen</b> .....	9500	.....
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien ..... .....		
<b>Waarborgen toegestaan in hun voordeel</b> .....	9501	.....
<b>Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel</b> .....	9502	.....
<b>Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon</b>		
Aan bestuurders en zaakvoerders .....	9503	32.300,27
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders .....	9504	.....

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

	Codes	Boekjaar
<b>Bezoldiging van de commissaris(sen)</b> .....	9505	6.115,32
<b>Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)</b>		
Andere controleopdrachten .....	95061	10.135,44
Belastingadviesopdrachten .....	95062	468,50
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten .....	95063	153,50
<b>Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)</b>		
Andere controleopdrachten .....	95081	.....
Belastingadviesopdrachten .....	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten .....	95083	.....

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

**VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING****INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

**De vennootschap heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)**

De vennootschap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen vermelde criteria

## WAARDERINGSREGELS

De raad van bestuur stelt de waarderingsregels op overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

### ACTIVA

#### OPRICHTINGSKOSTEN

Overeenkomstig de wetgeving terzake worden de oprichtingskosten op 5 jaar afgeschreven.

#### DIVERSE VASTE ACTIVA

De investeringen in wagenpark worden lineair afgeschreven op 5 jaar.

De investeringen in ICT en kantooruitrusting worden lineair afgeschreven op 3 jaar.

#### FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Zij zijn geboekt aan hun aanschaffingswaarde.

Waardeverminderingen worden doorgevoerd in het geval van blijvende en definitieve minderwaarden.

'Impairment' of aanpassing van de waardering van de participaties

De belangrijkste participatie van EFIN bestaat uit aandelen in de holding PUBLILEC, die op haar beurt een minderheidsbelang heeft in de Belgische elektriciteitsproducent/energieleverancier EDF Luminus. De participatie in PUBLILEC is opgenomen in de boekhouding tegen de aanschaffingswaarde die 162,6 miljoen euro bedraagt.

EFIN participeert via PUBLILEC onrechtstreeks in EDF Luminus. De holdings PUBLILUM en VEH hebben hun belang in EDF Luminus op 26.10.2015 verkocht aan EDF. Dit vertegenwoordigt een onrechtstreeks belang van 8,3% in EDF Luminus. De Belgische aandeelhouders bezitten samen 31,4% van het kapitaal van EDF Luminus, de overige aandelen zijn in handen van EDF Belgium (100% dochter van EDF) die een controlebelang van 68,6% aanhoudt.

Door de volledige uitkering van de opbrengst van de verkoop van hun meerderheidsbelang in EDF Luminus, deels in 2005 en 2015, stemde de waarde van de participatie in PUBLILEC in de boeken van EFIN (162,6 miljoen euro) niet langer overeen met de huidige waarde van PUBLILEC inclusief haar participaties in EDF Luminus en Publipart (= minderheidsaandeelhouder ELIA). De waarde van de participatie van EFIN in PUBLILEC werd in het boekjaar 2015 herleid naar 101 miljoen euro.

Eind 2017 werd een akkoord bereikt tussen de aandeelhouders van PUBLILEC waarbij de stad Gent de mogelijkheid gekregen heeft om in de eerste helft van 2018 vervroegd uit te treden uit de intercommunale PUBLILEC. De waardering van PUBLILEC met inbegrip van haar participaties in EDF Lumines en PUBLIPART werd uitgevoerd op basis van een gewogen gemiddelde van 4 verschillende waarderingsmethodes. Deze waardering resulteerde in een vorig boekjaar in een bijkomende waardevermindering van de participaties die EFIN aanhoudt in PUBLILEC ten bedrage van 30,9 miljoen euro. Deze waarde betrof een voorlopige inschatting. EFIN heeft in het boekjaar 2018 geanticipeerd op deze waardevermindering door een bijkomende waardevermindering te boeken van 4,348 miljoen euro op basis van de toen beschikbare resultaten van Publilec, Publipart en EDF Luminus. In het boekjaar 2023 werd een nieuwe berekening gemaakt en blijkt dat de waarde van de deelneming 14,072 miljoen euro hoger ligt dan de huidige boekwaarde. Het management van EFIN heeft geopteerd om uit voorzichtigheid de huidige boekwaarde evenwel te behouden en geen terugname te doen van de geboekte waardeverminderingen.

#### GELDBELEGGINGEN

Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Effecten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Bijkomende kosten worden onmiddellijk ten laste van het resultaat genomen. Indien de realisatiewaarde van de effecten op balansdatum lager is dan de aanschaffingswaarde, worden er waardeverminderingen geboekt. Waardeverminderingen worden per einde boekjaar niet gehandhaafd in de mate waarin de waardeverminderingen hoger zijn dan volgens de actuele beoordeling vereist.

#### PASSIVA

##### SCHULDEN OP MEER DAN EEN JAAR EN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR

Zij zijn gewaardeerd aan hun nominale waarde. Op het einde van het boekjaar waren er geen schulden in deviezen.

#### RESULTATENREKENING

##### OMZETERKENNING

De opbrengsten van energieverkoop geproduceerd met de zonnepanelen door SUNFIN geïnstalleerd op de gemeentegebouwen worden in omzet erkend na de verlopen verbruiksperiode op basis van de meetgegevens geregistreerd door de omvormers.

De opbrengsten uit dienstprestaties geleverd aan derden wordt erkend na het uitvoeren van de diensten.



**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

*Zie volgende pagina.*

# Jaarverslag 2023



## Maatschappelijke zetel en bestuurszetel

Noordlaan 9, 8820 Torhout  
tel. 050 44 77 03

## Vennootschapsgegevens

Ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Oostende) onder ondernemingsnummer BE 0472.244.597.

Rekeningnummers:

Belfius Bank	<b>IBAN:</b> BE80 0910 1234 3277	<b>BIC:</b> GKCCBEBB
ING Bank	<b>IBAN:</b> BE93 3630 0440 6567	<b>BIC:</b> BBRUBEBB
BNP Paribas Fortis	<b>IBAN:</b> BE21 2800 2032 7803	<b>BIC:</b> GEBABEBB

## Oprichting

De vennootschap werd op 29 juni 2000 opgericht bij akte verleden voor notaris Els Van Tuyckom te Brugge, Sint-Kruis. De oprichtingsakte werd gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 11 juli 2000 onder nr. 20000711-0508.

## Wijziging van de statuten

De statuten werden het laatst gewijzigd door de Buitengewone Algemene Vergadering van 5 december 2023 bij notariële akte verleden voor Gert De Kesel, geassocieerd notaris te Brugge Sint-Kruis n.a.v. de toetreding van de gemeente Zonnebeke en de stad Veurne. De akte werd gepubliceerd in de bijlagen tot Belgisch Staatsblad van 14 december 2023 onder nr. 23461018.

**Inhoudsopgave**

- 1 AANDEELHOUDERS ..... 4**
- 2 BESTUURSORGAAN, MANAGEMENT EN REVISOR..... 5**
- 3 VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE JAARVERGADERING VAN 4 JUNI 2024..... 6**
  - 3.1 PROJECT ECO2050 .....7
  - 3.2 Project SUNFIN .....7
  - 3.3 EFIN2025-premie .....7
  - 3.4 Overzicht participaties EFIN .....8
  - 3.5 Resultaat EFIN over het boekjaar .....8
- 4 INBRENG OP 31 december 2023 .....10**
- 5 WINSTVERDELING PER VENNOOT .....11**

*1 AANDEELHOUDERS*

Gemeente	Ondernemingsnummer	Straat + nr	Postcode + gemeente
DIKSMUIDE	BE0207531894	Grote Markt 6	8600 Diksmuide
GISTEL	BE0207491413	Heyvaertlaan 18	8470 Gistel
HARELBEKE	BE0207492502	Marktstraat 29	8530 Harelbeke
HOOGLEDE	BE0207490621	Marktplaats 1	8830 Hoogdele
IZEGEM	BE0207489037	Korenmarkt 10	8870 Izegem
JABBEKE	BE0207528629	Dorpsstraat 3	8490 Jabbeke
KOEKELARE	BE0207532389	Sint-Maartensplein 19	8680 Koekelare
KORTEMARK	BE0207532488	Stationsstraat 68	8610 Kortemark
LEDEGEM	BE0207487354	Rollegemstraat 132	8880 Ledegem
LENDELEDE	BE0207491710	Dorpsplein 1/8	8860 Lendelede
MIDDELKERKE	BE0207495668	Spermaliestraat 1	8430 Middelkerke
OUDENBURG	BE0207491215	Weststraat 24	8460 Oudenburg
TORHOUT	BE0207530609	Aartrijkestraat 11 B	8820 Torhout
VOSELAAR	BE0207534765	Cingel 7	2350 Vosselaar
WEVELGEM	BE0207488641	Vanackerestraat 16	8560 Wevelgem
VEURNE	BE0207494579	Sint-Denisplaats 16	8630 Veurne
ZONNEBEKE	BE0207432124	Langemarkstraat 8	8980 Zonnebeke

## 2 BESTUURSORGaan, MANAGEMENT EN REVISOR

### Voorzitter

- Lies Laridon, burgemeester van Diksmuide

### Ondervoorzitters

- Toon Vancoillie, schepen van Kortemark
- Kevin Defieuw, schepen van Wevelgem

### Bestuurders

- Patrick Lansens, burgemeester van Koekelare
- Jan Verbeke, gemeenteraadslid van Izegem (tot 17.1.2023)
- Diederik Pattyn, gemeenteraadslid van Izegem (vanaf 28.3.2023)
- Geert Dessen, schepen van Ledegem
- Rudy Rommens, schepen van Lendeled
- Ann Vandenbroele, gemeenteraadslid van Gistel
- Inge Bossuyt, gemeenteraadslid van Harelbeke
- Rik Vanwildemeersch, schepen van Hooglede
- Claudia Coudeville, schepen van Jabbeke
- Lieve Landuyt, gemeenteraadslid van Middelkerke
- Jens Ballière, gemeenteraadslid van Oudenburg
- Dirk Dauwe, gemeenteraadslid van Torhout
- Gilles Bultinck, burgemeester van Vosselaar

### Onafhankelijk bestuurder

- DEFADA bv, met als vaste vertegenwoordiger de heer Paul De fauw

### Directie en secretaris<sup>1</sup>

- David De Brabant, algemeen directeur
- Stefan Himpens, financieel directeur

### Commissaris

- VGD Bedrijfsrevisoren bv, Neerhoflaan 2, 1780 Wemmel, vertegenwoordigd door Jurgen Lelie, Bedrijfsrevisor

---

<sup>1</sup> Op 1/1/'23 zijn een nieuwe algemeen directeur en financieel directeur gestart ter vervanging van dhr Stephan Claerhout die met pensioen is gegaan eind '23.

### 3 VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE JAARVERGADERING VAN 4 JUNI 2024

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wet en de statuten van onze vennootschap brengen wij U hierna verslag uit over de activiteiten van onze vennootschap over het boekjaar 2023 en de jaarrekening per 31 december 2023. Het boekjaar 2023 is al het drieëntwintigste boekjaar van de vennootschap die op 29 juni 2000 werd opgericht.

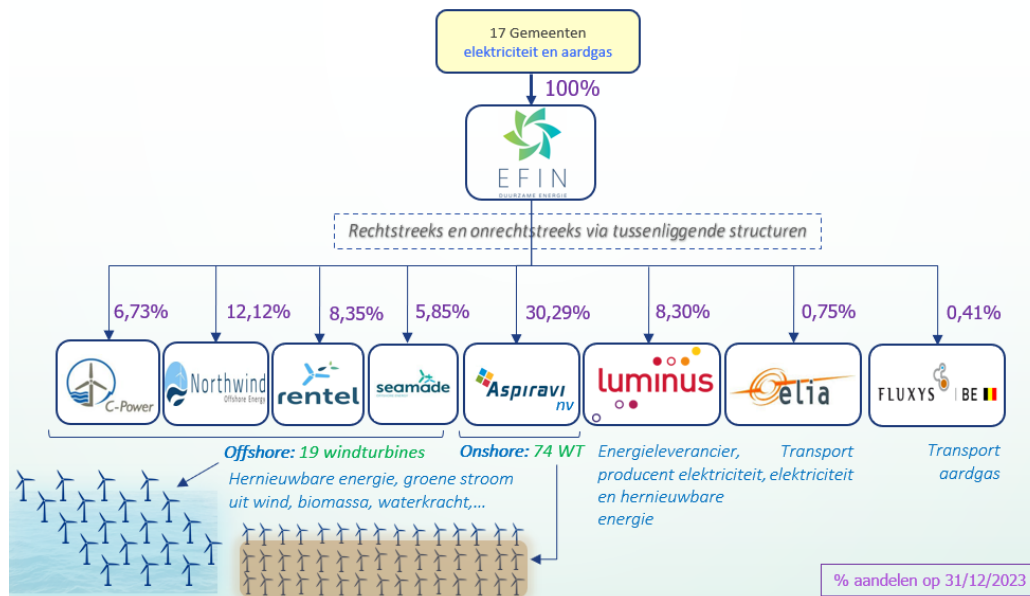
De financiële holding EFIN werd op initiatief van de opdracht houdende vereniging WVEM, op heden genaamd Fluvius West, opgericht met een **tweeledig doel**:

- enerzijds, samen met de zuivere intercommunales in Vlaanderen een gemeenschappelijke structuur opzetten om de aangesloten gemeenten voor elektriciteit en aardgas een blijvende rol te laten spelen op de vrijgemaakte energiemarkt;
- anderzijds, het creëren van een structuur om de gemeenten toe te laten daarnaast ook in activiteiten van hernieuwbare energie en groene stroomproductie te participeren.

EFIN zag het licht aan de vooravond van de vrijmaking van de energiemarkt in Vlaanderen waarbij een rigoureuze scheiding doorgevoerd werd tussen het distributienetbeheer enerzijds en de energieverkoop en de productie van elektriciteit anderzijds. Dit betekende in Vlaanderen dat deze activiteiten in juridisch en beheersmatig gescheiden vennootschappen moesten ondergebracht worden. De gemeenten waren wel vrij om te participeren in deze nieuwe vennootschappen. De participaties in deze af te splitsen activiteiten in de energiesector werden ingebracht in EFIN.

EFIN heeft eind 2023 **4 strategische participaties** in portefeuille:

1. Energieverkoop: in LUMINUS en ASPIRAVI Energy
2. Klassieke elektriciteitsproductie: in LUMINUS
3. Hernieuwbare energie:
  - onshore wind: in ASPIRAVI nv en LUMINUS
  - offshore wind: in C-POWER, NORTHWIND, RENTEL en SEAMADE
  - solar: in SUNFIN bv
4. Transport elektriciteit en aardgas: in ELIA en in FLUXYS.



### 3.1 PROJECT ECO2050

In de voorbije jaren werden de voorbereidende stappen gezet voor het project ECO2050.

De bedoeling is om de burgers (inwoners en bedrijven) actief te laten deelnemen in de resultaten van de vennootschap.

Op 22 april 2020 is EFIN toegetreden tot de coöperatieve vennootschap ECO2050 en heeft hiertoe 4 405 aandelen categorie C onderschreven voor een kapitaalsinbreng van 220 426 euro ( $\pm 3,4\%$  aandeel). Het kapitaal dat ECO2050 opgehaald heeft bij de burgers-coöperanten wordt momenteel aangewend voor de onderschrijving van een achtergestelde lening aan Z-KRACHT voor de financiering van het offshore windproject Seamade. Eind 2023 tekenden 1.163 coöperanten in voor een kapitaal van 9,1 miljoen euro.

### 3.2 Project SUNFIN

Op 2 juli 2020 heeft EFIN de dochtervennootschap SUNFIN bv opgericht met de bedoeling om te investeren in zonnepanelen op daken van de gebouwen bij de aangesloten gemeenten. EFIN heeft een kapitaal onderschreven van 125 000 euro en bezit op heden 125 aandelen soort A of een aandelenpercentage van 25%. De andere, evenwaardige partners zijn de zusterholdings CREADIV nv uit Vlaams-Brabant en FINEG nv uit Antwerpen die toegetreden zijn op respectievelijk 5 mei 2021 en 31 mei 2022 en de privé partner ENBRO nv uit Harelbeke. De regionale holdings EFIN, FINEG en CREADIV staan in voor de administratieve, juridische en financiële ondersteuning. De privé-partner ENBRO nv brengt de technische en commerciële knowhow aan. De zonnepanelen worden geïnstalleerd door de aannemer EARTH bv.

Met dit initiatief wil EFIN de gemeenten maximaal ontzorgen op administratief, technisch en financieel vlak. De gemeenten realiseren naast een besparing op hun elektriciteitsfactuur een vermindering van de CO<sub>2</sub>-uitstoot, waarmee zij concrete invulling geven aan hun burgermeesterconvenanten. Op 5 december 2023 traden de gemeenten Zonnebeke en Veurne toe tot EFIN in kader van de Solaractiviteit.

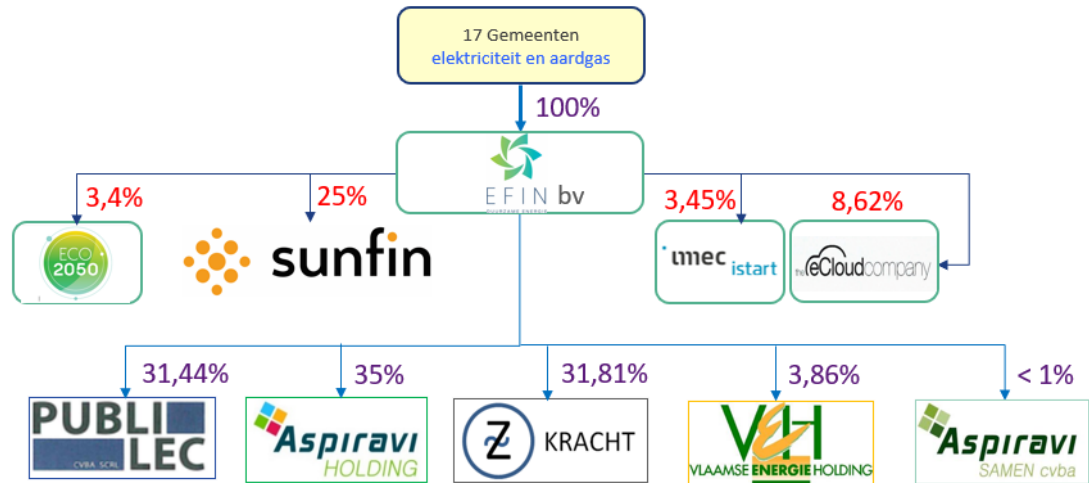
Al 9 EFIN-gemeenten hebben eind 2023 overeenkomsten gesloten met SUNFIN voor de installatie van 3.769 zonnepanelen verspreid over een 40-tal gemeentegebouwen met een geïnstalleerd vermogen van 1,6 MWp. Daarnaast heeft SUNFIN op 1 december 2021 15.657 zonnepanelen (7 MWp) bij industriële klanten overgenomen van Earth Finance Business en in september 2023 werd een PV-installatie gelegd op de daken van Röchling (Gijzegem). Tot slot zijn er per eind 2023 bij 6 CREADIV gemeenten bestellingen lopende. Het geïnstalleerd vermogen eind 2023 is gestegen tot 9,9 MWp.

### 3.3 EFIN2025-premie

Medio 2021 heeft de Raad van Bestuur van EFIN een nieuw premiereglement ingevoerd om de gemeenten financieel te ondersteunen bij hun klimaatacties om de CO<sub>2</sub>-uitstoot te reduceren. Een totaalbudget van 2,5 miljoen euro, gespreid over de periode 2021-2025, werd voorzien. De gemeenten maken hier dankbaar gebruik van: eind 2023 werd al voor 979.754,11 euro aan EFIN2025-premies toegekend.



### 3.4 Overzicht participaties EFIN



In 2023 werd de participatie in Efin AC ontbonden en vereffend (Beslissing BAV dd. 02/10/2023)

### 3.5 Resultaat EFIN over het boekjaar

De **winst** over het boekjaar 2023 bedraagt 9.477.395 euro t.o.v. 8.587.135 euro het jaar voordien (+10,37%).

De stijging van de winst met afgerond 900.000 euro is voornamelijk het gevolg van enerzijds de sterke stijging van opbrengsten uit toegekende leningen en beleggingen (+1,47m euro), en anderzijds toegenomen EFIN 2025 premies (+0,67m euro) die werden uitbetaald.

ASPIRAVI Holding heeft in '23 60% van de winst uitgekeerd tov 70% het jaar ervoor. Het dividend is wel met 2% toegenomen.

De holding Z-KRACHT heeft in 2023 een dividend uitgekeerd dat 24% hoger ligt dan het jaar voordien na de lagere payout in 2022 (als gevolg van het tegenvallend windaanbod van de offshore windparken in 2021).

Het dividend ontvangen van VEH is met 6% gestegen t.o.v. het jaar voordien dankzij de uitstekende resultaten opgetekend in het afgelopen boekjaar: vnl. door hogere dividenden vanwege C-Power Holdco, sterk gestegen opbrengsten uit toegekende leningen en beleggingen in combinatie met de jaarlijkse verhoging van de payout-ratio met 2% per jaar tot het maximum van 75%.

De tabel hieronder geeft het overzicht van de ontvangen dividenden:

	2022	2023
Dividend PUBLILEC	-	-
Dividend ASPIRAVI Holding	5.871.471	5.988.945
Dividend Z-KRACHT	1.873.609	2.322.130
Dividend ASPIRAVI Samen	1.500	1.500
Dividend VEH	694.651	733.243
<b>Totaal ontvangen dividend door EFIN</b>	<b>8.441.231</b>	<b>9.045.818</b>

De Raad van Bestuur stelt voor aan de jaarvergadering om een **normaal dividend** van **6.625.000 euro**, verhoogd met een **uitzonderlijk dividend**<sup>2</sup> van **2.500.000 euro** uit te keren aan de aandeelhouders. Het

<sup>2</sup> De Raad van Bestuur van 18/10/'22 heeft beslist om een uitzonderlijk dividend toe te kennen aan haar aandeelhoudende gemeenten, waarvan 2.500.000 EUR boekjaar '23 en 2.500.000 EUR boekjaar '24 als gevolg van de geplande operatie Publi-T (tz. overdracht van aandelen Publi-T vanuit Fluvius West via EFIN naar VEH).

normaal dividend is 2% meer dan het jaar voordien en geeft hiermee uitvoering aan de meerjarenplanning opgegeven aan de gemeenten.

Van de winst werd 7.800.000 euro of 85% als interim-dividend uitgekeerd n.a.v. de beslissing van de Raad van Bestuur eind 2023, zodat er nog 1.325.000 euro aan saldodividend uit te keren is na de jaarvergadering.

## Gebeurtenissen na balansdatum

Geen bijzondere feiten te melden.

Wij vragen de jaarvergadering om de voorgelegde jaarrekening goed te keuren en kwijting te verlenen aan de leden van de raad van bestuur en de commissaris.

Wij achten het bovendien nuttig de vergadering mede te delen dat:

- 1. De vennootschap geen eigen aandelen bezit, noch in eigen naam, noch door personen die in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap handelen, en dat gedurende het boekjaar geen converteerbare obligaties werden uitgegeven, noch overgegaan werd tot kapitaalsverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal.*
- 2. Er in het afgelopen boekjaar geen werkzaamheden werden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.*
- 3. Er na de afsluiting geen belangrijke gebeurtenissen hebben plaatsgevonden die een invloed kunnen hebben op de jaarrekening die aan de algemene vergadering wordt voorgelegd.*
- 4. In het afgelopen jaar geen handelingen werden gesteld waarop artikel 5:76 WvV van toepassing is, en waarvan melding diende gemaakt aan de commissaris.*
- 5. Er geen omstandigheden waren die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.*
- 6. De vennootschap geen bijkantoren bezit.*
- 7. De vennootschap geen gebruik maakt van financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.*
- 8. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap wordt geconfronteerd, alsook van haar positie, haar voorziene evolutie of de aanmerkelijke invloed van bepaalde feiten op de vennootschap haar toekomstige ontwikkeling, in dit verslag werden opgenomen.*
- 9. De onderneming loopt geen commerciële, technische risico's, milieurisico's aangezien haar activiteit beperkt is tot het beheren van financiële participaties. Het risico is beperkt tot een potentieel financieel risico op de inkomende dividendstroom vanuit de participaties. Op basis van de huidige vooruitzichten (stijgende dividenden) en de informatie waarover de onderneming beschikt is dit risico onbestaand op korte termijn. Evenmin zijn er valutarisico's aangezien alle participaties, zichtrekeningen en beleggingsrekeningen uitgedrukt zijn in euro. Bij gebrek aan financiële schulden zijn er ook geen kredietrisico's te melden. Het eigen vermogen bedraagt ± 99% van het balanstotaal.*

De voorzitter van de Raad van Bestuur dankt de medebestuurders, het uitvoerend comité, het management en het personeel voor de vruchtbare samenwerking over de voorbije periode. De Raad van Bestuur wenst ook de aandeelhouders te bedanken voor het vertrouwen en de constructieve medewerking aan de verdere uitbouw van EFIN bv.

Torhout, 19 maart 2024

Namens de Raad van Bestuur



Lies Laridon,  
Voorzitter Raad van Bestuur



Paul De fauw,  
Onafhankelijk bestuurder

## 4 INBRENG OP 31 DECEMBER 2023

Eind '23 zijn de gemeente Zonnebeke en de stad Veurne toegetreden tot EFIN bv. Beiden hebben elk 5 aandelen van de vennootschap (of 0,00031%).

Aandeelhouders stad/gemeente	Aantal aandelen A EFIN bv (80%)	Aantal aandelen B EFIN bv (20%)	Totaal aantal aandelen EFIN bv	%	Inbreng EFIN bv 80% onbeschikbaar	Inbreng EFIN bv 20% beschikbaar	Totale inbreng in EFIN bv
DIKSMUIDE	107.330	26.833	134.163	8,39%	€ 11.991.280	€ 2.997.820	€ 14.989.100
GISTEL	61.302	15.326	76.628	4,79%	€ 6.899.520	€ 1.724.880	€ 8.624.400
HARELBEKE	180.236	45.059	225.295	14,10%	€ 20.162.960	€ 5.040.740	€ 25.203.700
HOOGLEDE	73.675	18.419	92.094	5,76%	€ 8.268.960	€ 2.067.240	€ 10.336.200
IZEGEM	37.982	9.495	47.477	2,97%	€ 4.246.000	€ 1.061.500	€ 5.307.500
JABBEKE	68.695	17.174	85.869	5,37%	€ 7.647.680	€ 1.911.920	€ 9.559.600
KOEKELARE	46.759	11.690	58.449	3,66%	€ 5.257.280	€ 1.314.320	€ 6.571.600
KORTEMARK	78.295	19.574	97.869	6,12%	€ 8.647.760	€ 2.161.940	€ 10.809.700
LEDEGEM	48.186	12.047	60.233	3,77%	€ 5.412.720	€ 1.353.180	€ 6.765.900
LENDELEDE	42.334	10.583	52.917	3,31%	€ 4.730.240	€ 1.182.560	€ 5.912.800
MIDDELKERKE	164.638	41.160	205.798	12,88%	€ 18.515.840	€ 4.628.960	€ 23.144.800
OUDENBURG	37.593	9.398	46.991	2,94%	€ 4.270.960	€ 1.067.740	€ 5.338.700
TORHOUT	114.346	28.587	142.933	8,94%	€ 12.803.520	€ 3.200.880	€ 16.004.400
VOSELAAR	25.347	6.335	31.682	1,98%	€ 3.093.440	€ 773.360	€ 3.866.800
WEVELGEM	191.938	47.984	239.922	15,01%	€ 21.190.160	€ 5.297.540	€ 26.487.700
ZONNEBEKE	4	1	5	0,00%	€ 800	€ 200	€ 1.000
VEURNE	4	1	5	0,00%	€ 800	€ 200	€ 1.000
<b>TOTAAL</b>	<b>1.278.664</b>	<b>319.666</b>	<b>1.598.330</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 143.139.920</b>	<b>€ 35.784.980</b>	<b>€ 178.924.900</b>

## 5 WINSTVERDELING PER VENNOOT

De dividenduitkering over 2023 bedraagt 9.125.000 euro.

Op 5 december 2023 werd een interim-dividend uitgekeerd voor een bedrag van 7.800.000 euro. Per saldo blijft er nog een dividend van 1.325.000 euro uit te keren na de Jaarvergadering.

Conform de afspraken hebben de gemeente Zonnebeke en de stad Veurne pas recht op een dividend vanaf boekjaar '24.

De verdeling per vennoot is als volgt:

	Aandeelhouders stad/gemeente	Totaal aantal aandelen EFIN bv	%	Normaal dividend 2023 (+2%) + uitzonderlijk dividend	Interim dividend 2023 (RvB 05/12/2023)	Saldo dividend 2023 (juni 2024)
1	DIKSMUIDE	134.163	8,39%	€ 765.953	€ 654.732	€ 111.221
2	GISTEL	76.628	4,79%	€ 437.478	€ 373.954	€ 63.524
3	HARELBEKE	225.295	14,10%	€ 1.286.236	€ 1.099.468	€ 186.769
4	HOOGLEDE	92.094	5,76%	€ 525.776	€ 449.430	€ 76.346
5	IZEGEM	47.477	2,97%	€ 271.052	€ 231.694	€ 39.358
6	JABBEKE	85.869	5,37%	€ 490.236	€ 419.051	€ 71.185
7	KOEKELARE	58.449	3,66%	€ 333.692	€ 285.238	€ 48.454
8	KORTEMARK	97.869	6,12%	€ 558.746	€ 477.613	€ 81.133
9	LEDEGEM	60.233	3,77%	€ 343.877	€ 293.945	€ 49.933
10	LENDELEDE	52.917	3,31%	€ 302.109	€ 258.242	€ 43.868
11	MIDDELKERKE	205.798	12,88%	€ 1.174.925	€ 1.004.320	€ 170.606
12	OUDENBURG	46.991	2,94%	€ 268.277	€ 229.322	€ 38.955
13	TORHOUT	142.933	8,94%	€ 816.022	€ 697.531	€ 118.491
14	VOSELAAR	31.682	1,98%	€ 180.876	€ 154.612	€ 26.264
15	WEVELGEM	239.922	15,01%	€ 1.369.743	€ 1.170.849	€ 198.894
16	ZONNEBEKE	5	0,00%			
17	VEURNE	5	0,00%			
	<b>TOTAAL</b>	<b>1.598.330</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 9.125.000</b>	<b>€ 7.800.000</b>	<b>€ 1.325.000</b>

**SOCIALE BALANS**

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 326 200 ..... ..

**STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
<b>Gemiddeld aantal werknemers</b>				
Voltijds .....	1001	1,8	1,8	.....
Deeltijds .....	1002	1,0	.....	1,0
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE) .....	1003	2,3	1,8	0,5
<b>Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren</b>				
Voltijds .....	1011	2.888	2.888	.....
Deeltijds .....	1012	760	.....	760
Totaal .....	1013	3.648	2.888	760
<b>Personeelskosten</b>				
Voltijds .....	1021	574.934,54	574.934,54	.....
Deeltijds .....	1022	57.003,96	.....	57.003,96
Totaal .....	1023	631.938,50	574.934,54	57.003,96
<b>Bedrag van de voordelen bovenop het loon</b> .....	1033	4.043,12	3.995,12	48,00

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE .....	1003	1,5	1,0	0,5
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	1013	2.312	1.588	724
Personeelskosten .....	1023	398.059,63	350.705,81	47.353,82
Bedrag van de voordelen bovenop het loon .....	1033	2.015,33	1.967,33	48,00

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN  
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>				
<b>Aantal werknemers</b> .....	105	1	1	1,5
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd .....	110	1	1	1,5
Overeenkomst voor een bepaalde tijd .....	111	.....	.....	.....
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk .....	112	.....	.....	.....
Vervangingsovereenkomst .....	113	.....	.....	.....
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
<b>Mannen</b> .....	120	1	.....	1,0
lager onderwijs .....	1200	.....	.....	.....
secundair onderwijs .....	1201	.....	.....	.....
hoger niet-universitair onderwijs .....	1202	.....	.....	.....
universitair onderwijs .....	1203	1	.....	1,0
<b>Vrouwen</b> .....	121	.....	1	0,5
lager onderwijs .....	1210	.....	.....	.....
secundair onderwijs .....	1211	.....	.....	.....
hoger niet-universitair onderwijs .....	1212	.....	1	0,5
universitair onderwijs .....	1213	.....	.....	.....
<b>Volgens de beroepscategorie</b>				
Directiepersoneel .....	130	1	.....	1,0
Bedienden .....	134	.....	1	0,5
Arbeiders .....	132	.....	.....	.....
Andere .....	133	.....	.....	.....

**UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN**

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
<b>Tijdens het boekjaar</b>			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen .....	150	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	151	.....	.....
Kosten voor de vennootschap .....	152	.....	.....

**TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR**

**INGETREDEN**

**Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister .....**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd .....
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd .....
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk .....
- Vervangingsovereenkomst .....

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	1	.....	1,0
210	1	.....	1,0
211	.....	.....	.....
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

**UITGETREDEN**

**Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam .....**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd .....
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd .....
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk .....
- Vervangingsovereenkomst .....

**Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst**

- Pensioen .....
- Werkloosheid met bedrijfstoeslag .....
- Afdanking .....
- Andere reden .....
- het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap .....

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	1	.....	1,0
310	1	.....	1,0
311	.....	.....	.....
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	1	.....	1,0
341	.....	.....	.....
342	.....	.....	.....
343	.....	.....	.....
350	.....	.....	.....

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers .....	5801	.....	5811	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren .....	5802	.....	5812	.....
Nettokosten voor de vennootschap .....	5803	204,00	5813	20,00
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding .....	58031	.....	58131	.....
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen .....	58032	204,00	58132	20,00
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering) .....	58033	.....	58133	.....
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers .....	5821	.....	5831	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren .....	5822	.....	5832	.....
Nettokosten voor de vennootschap .....	5823	.....	5833	.....
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers .....	5841	.....	5851	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren .....	5842	.....	5852	.....
Nettokosten voor de vennootschap .....	5843	.....	5853	.....



## REMUNERATIEVERSLAG

*voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)*

*Zie volgende pagina.*

**Remuneratieverslag 2023**

Naam	Voornaam	Vertegenwoordiger gemeente	Totaal zitpenningen (bruto)	Totaal km-vergoedingen	Totale vergoedingen (bruto)
Laridon	Lies	DIKSMUIDE	3.754,25	255,88	4.010,13
Vancoillie	Toon	KORTEMARK	3.504,30	82,89	3.587,19
Lansens	Patrick	KOEKELARE	1.754,65	71,43	1.826,08
Pattyn	Diederik	IZEGEM	1.254,75	106,31	1.361,06
Dessein	Geert	LEDEGEM	1.754,65	196,45	1.951,10
Rommens	Rudy	LENDELEDE	1.504,70	150,56	1.655,26
Vandenbroele	Ann	GISTEL	1.754,65	83,34	1.837,99
Bossuyt	Inge	HARELBEKE	1.504,70	188,75	1.693,45
Vanwildemeersch	Rik	HOOGLEDE	1.504,70	66,32	1.571,02
Coudeville	Claudia	JABBEKE	1.254,75	70,18	1.324,93
Landuyt	Lieve	MIDDELKERKE	754,85	72,76	827,61
Ballière	Jens	OUDENBURG	1.504,70	76,52	1.581,22
Dauwe	Dirk	TORHOUT	1.504,70	2,56	1.507,26
Bultinck	Gilles	VOSSLAAR	1.504,70	637,80	2.142,50
Defieuw	Kevin	WEVELGEM	3.254,35	414,47	3.668,82
DEFADA bv met als vaste vertegenwoordiger Paul De fauw			1.754,65	0,00	1.754,65
<b>TOTAAL</b>			<b>29.824,05</b>	<b>2.476,22</b>	<b>32.300,27</b>